

Che cosa è la provvigione ?

E' la percentuale che spetta all'agente immobiliare per la sua mediazione. La provvigione, salvo accordi diversi, comprende le spese ma mai l'IVA ed è dovuta sia dal venditore che dall'acquirente. Nell'incarico di vendita è stabilita la provvigione che si corrisponderà all'Agenzia. Essa viene concordata contrattualmente ed in genere è pari al 3% del prezzo finale della compravendita. Dipende anche dall'entità della cifra in gioco. Spesso è computata in misura fissa quando il valore dell'immobile trattato è di valore modesto.