

Che cosa comporta vendere il proprio immobile con l'intermediazione di un'agenzia immobiliare ?

Innanzitutto, scegli un'Agenzia che opera in modo serio e professionale. Non è detto che una grossa Agenzia sia obbligatoriamente una "buona" Agenzia...

Qualche indagine si può effettuare chiedendo ad amici e parenti se hanno usufruito della stessa.

Possibilmente sceglierne una che opera direttamente sul territorio dov'è ubicato l'immobile da vendere o da fittare (chi è sul posto ha una conoscenza approfondita del mercato dato che ci lavora). Verifica che l'Agente Immobiliare sia regolarmente iscritto al relativo ruolo (in caso di società che lo sia il legale rappresentante). Meglio ancora se iscritto ad una federazione di Agenti Immobiliari . Infine diffida di coloro che insistono, anche pesantemente, per farti firmare contratti ricchi di clausole scritte in piccolo e non proprio "comprensibili". Tipico atteggiamento, questo, di alcuni grossi gruppi.