

Far vendere la mia casa a tante agenzie aumenta le possibilità . Perché dare l'esclusiva ?

Dare l'incarico di vendita a più agenzie , contemporaneamente , significa aumentare la confusione nei compratori. Infatti chi cerca una casa con determinate caratteristiche , guarderà comunque tutti gli annunci delle agenzie del posto, e troverà la stessa casa, con prezzi differenti. Questo fenomeno si verifica perché, conferendo un incarico verbale a più agenzie, senza un mandato scritto, può lasciare un margine, purtroppo di " personalizzazione " del prezzo.